

## 入札物件概要

- 1 本物件概要は、入札参加者が現地を確認されるまでの参考資料です。
- 2 物件に関し、**本市は隣接者などとの交渉や手続きは行いません。**
- 3 物件の**埋設物調査、地盤調査及び土壤調査は行っていません。**  
**埋設物等があった場合の撤去及び処分等が必要な場合は、購入者が  
行ってください。**
- 4 境界杭を埋設しており**現状のままの引渡しになります。境界杭の補修や  
打ち直しは行いません。**
- 5 物件(土地又は土地建物)は**現状有姿での引き渡しとなります。売却前  
後において市で整地等は行いません。**
- 6 必ず事前に現地を確認して下さい。
- 7 開発に当たっては、建築基準法、その他法令、条例に従って適切に  
行って下さい。

## 物件の位置図



## 物件概要

【土地】							
物件番号	土地-5	所在地	登米市津山町横山字本町121番18				
面 積	300.41 m <sup>2</sup>		地 目	宅地			
最低売却価格		1,459,000円					
接面道路の状況	北側、南側に幅員約6.0mの舗装市道						
法令等による制限	都市計画区域外						
私道等の負担に関する事項		負担の有無	無				
供給処理施設状況	区分	利用可能な施設	配管等の状況	事業者名			
				電話番号			
	電 気	東北電力	無	東北電力 0120-175-466 (コールセンター)			
	ガ 斯	プロパンガス	無				
	上水道	登米市上下水道部	有	登米市水道お客様センター 0120-023-151			
	下水道	公共下水道 (区域内)	公共マス 有	登米市上下水道部下水道施設課 0220-34-2359			
地勢など		<ul style="list-style-type: none"> <li>・平坦地</li> <li>・浸水想定区域外（詳細は登米市HPにて確認してください。）</li> </ul>					
現地までの交通機関		<ul style="list-style-type: none"> <li>・J R (東日本) 気仙沼線「陸前横山」駅から 約0.3km</li> <li>・市民バス（横山公民館前停留所）から 約0.6km</li> <li>・三陸自動車道 桃生津山ICから 約8.7km</li> </ul>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・登米市豊里病院へ 約13.8km</li> <li>・登米市役所津山総合支所へ 約6.0km</li> <li>・津山小学校へ 約0.5km</li> <li>・津山中学校へ 約4.3km</li> </ul>							

(現状写真)



公用 宮城県登米市津山町横山字本町 121-1-8 全部事項証明書 (土地)

表題部 (土地の表示)		調製	余白	不動産番号	3704001107518		
地図番号	P 35-1	筆界特定	余白				
所在	本吉郡津山町横山字本町			余白			
		登米市津山町横山字本町		平成17年4月1日行政区画変更 平成17年6月7日登記			
① 地番	②地目	③ 地積 m <sup>2</sup>	原因及びその日付【登記の日付】				
121番18	宅地	300 41	121番1から分筆 【平成14年2月12日】				

権利部(甲区) (所有権に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	合併による所有権登記	平成14年2月1日 第256号	所有者 本吉郡津山町 順位2番の登記を転写 平成14年2月8日受付 第297号
2	所有権移転	平成18年1月12日 第188号	原因 平成17年4月1日合併による承継 所有者 登米市

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

平成30年4月11日  
仙台法務局登米支局

登記官

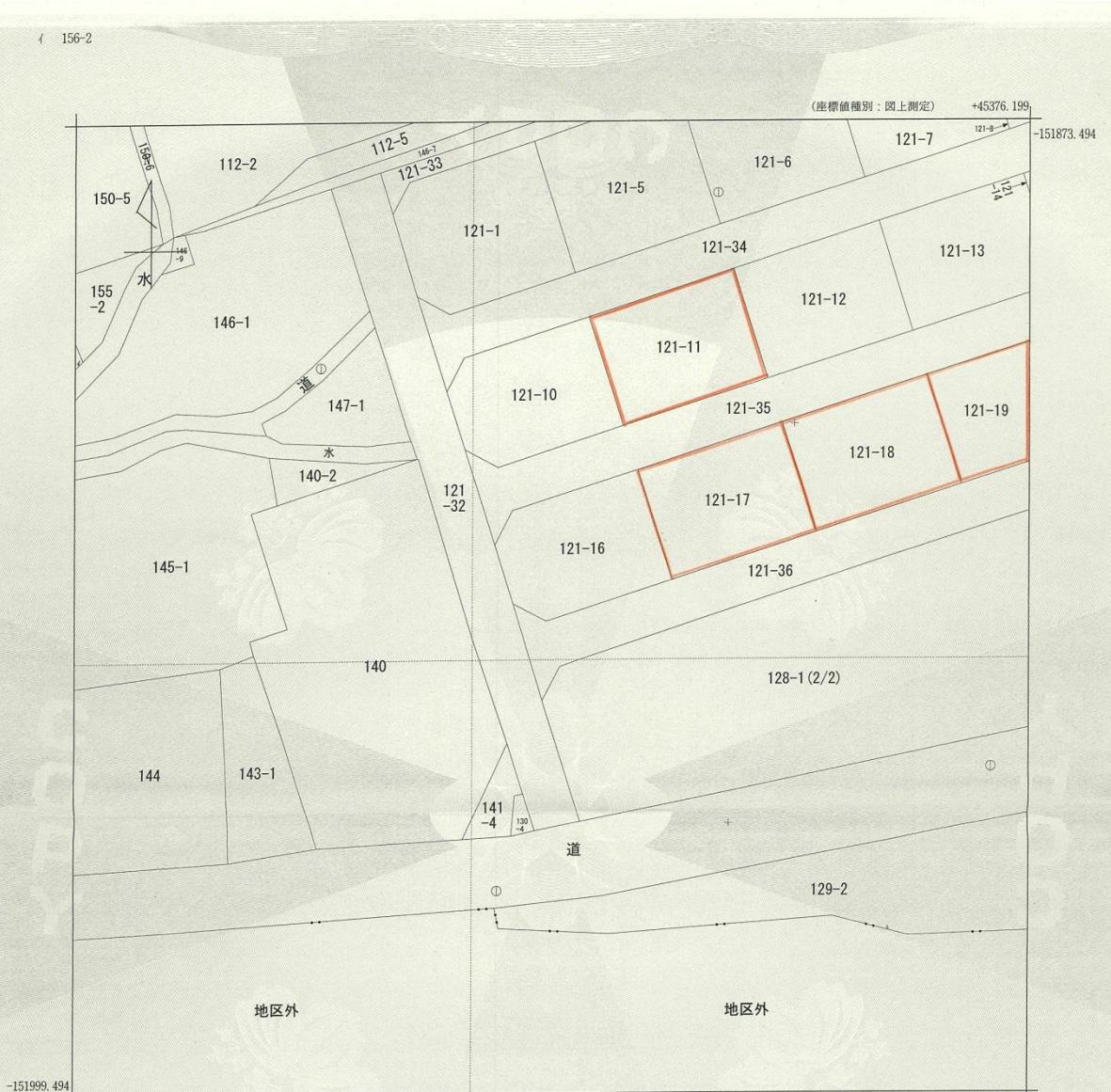
桜井富雄



整理番号 D48012-(3/6)

1/1

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。



地番区域見出	津山町横山字本町
--------	----------

請求部	所在	登米市津山町横山字本町				地番	128番1	
出力尺	1/500	精度分	甲三	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)	種類 地籍図
作成年月日	昭和53年3月			備付年月日(原図)	昭和57年10月1日			補記事項

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

平成30年4月11日  
仙台法務局登米支局

請求番号：11-6  
(1/2)

登記官

桜井富雄



公用

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

平成30年4月11日 仙台法務局登米支局

五 月三日 - 六 月 1 日

公用

卷之三

卷之三

