

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成18年3月20日	不動産番号	1312000077474
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	相楽郡和束町大字釜塚小字実出				余白
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3番	宅地	251	23	余白	
余白	余白	205	67	③3番、3番2に分筆 〔平成17年2月2日〕	
余白	余白	余白		平成17年法務省令第18号附則第3条第2項 の規定により移記 平成18年3月20日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成11年9月14日 第8341号	原因 平成11年2月24日相続 所有者 京都市相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番地 辻 昌 男 順位6番の登記を移記
2	所有権移転	平成17年8月17日 第7688号	原因 平成15年11月26日相続 所有者 京都市相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 辻 博 文 順位7番の登記を移記
付記1号	2番登記名義人住所変更	令和4年3月30日 第1873号	原因 平成31年2月4日住所移転 住所 京都市相楽郡和束町大字釜塚小字実出7 番地 代位者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町 代位原因 令和4年3月30日滞納処分の参加 差押
	余白	余白	平成17年法務省令第18号附則第3条第2項 の規定により移記 平成18年3月20日
3	差押	平成23年11月7日 第9103号	原因 平成23年11月7日京都地方税機構差 押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
4	3番差押登記抹消	平成24年8月23日 第6911号	原因 平成24年8月23日解除
5	差押	平成29年10月16日 第7836号	原因 平成29年10月16日京都地方税機構 差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
6	参加差押	平成30年7月30日 第5170号	原因 平成30年7月30日京都地方税機構参 加差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があつた相続人の住所、氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下地の表示は地籍図面や基本図面を参照。

整理番号 D18956 (1/5) 1/3

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
7	参加差押	令和4年3月30日 第1874号	原因 令和4年3月30日京都府地方税機構参加 差押 債権者 京都府相楽郡和束町
8	参加差押	令和5年8月22日 第7311号	原因 令和5年8月22日京都府地方税機構参加 差押 債権者 京都府相楽郡和束町
9	参加差押	令和5年10月23日 第8667号	原因 令和5年10月23日宇治税務署参加差 押 債権者 財 務 省
10	9番参加差押登記抹消	令和6年5月31日 第3895号	原因 令和6年5月30日解除

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成9年4月11日 第4664号	原因 平成9年4月4日金銭消費貸借同日設定 債権額 金2,040万円 利息 金1,440万円につき年3.30% 金600万円につき年3.60% (但し月割計算)月末日の期間同年8月31日 日割計算)年10月31日(年8月31日日割計算) 債務者 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 辻 博 文 抵当権者 東京都文京区後楽 1丁目4番10号 住 宅 金 融 支 援 機 構 (取扱店 株式会社京都銀行) 共同担保 目録(第2358号) 順位1番の登記を移記
付記1号	1番抵当権移転	平成21年7月23日 第8580号	原因 平成19年4月1日独立行政法人住宅金 融支援機構法附則第3条第1項(第1号) 抵当権者 東京都文京区後楽 1丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構
	余 白	余 白	平成17年法務省令第18号附則第3条第2項 の規定により移記 平成18年3月20日
2	1番抵当権抹消	平成21年7月23日 第8581号	原因 平成21年5月18日弁済
3	根抵当権設定	平成21年9月30日 第11165号	原因 平成21年9月30日設定 極度額 金897万円 債権の範囲 消費貸借取引 売買取引 手形割 引取引 当座貸越取引 保証委託取引 保証 取引 手形債権 小切手債権 債務者 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 辻 博 文 根抵当権者 京都府京田辺市田辺島本1番地2 京都やましろ農業協同組合

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D18356 (1/5)

2/3

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			共同担保 目録(※)第1・5・6・9号

共同担保目録			
記号及び番号	(※)第2・3・5・8号	調製	平成18年5月18日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番の土地	1	平成21年7月23日受付第8581号抹消
2	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 家屋番号 3番の建物	1	平成21年7月23日受付第8581号抹消
[余白]		[余白]	平成17年法務省令第18号附則第1.4条の規定により移記 平成18年5月18日
[余白]		[余白]	平成21年7月23日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(※)第1・5・6・9号	調製	平成21年9月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番の土地	3	[余白]
2	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番の土地	2	[余白]
3	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 8番1の土地	1	[余白]
4	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 30番の土地	2	[余白]
5	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 30番1の土地	2	[余白]
6	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 31番の土地	2	[余白]
7	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 家屋番号 3番の建物	3	[余白]
8	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番地、30番地1、31番地 家屋番号 7番の建物	2	[余白]



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

令和8年6月8日

京都府地方務局木津出張所

登記官

藤谷 美由紀

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があつた相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

※ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D18356 (1/5)

3/3



表 題 部 (主である建物の表示)		調製	平成18年3月20日	不動産番号	1312000106664
所在図番号	余白				
所 在	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3 番地	余白			
家屋番号	3 番	余白			
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
住宅	軽量鉄骨造スレート葺2階建	1階	72 72	平成9年3月12日新築	
		2階	67 11		
余白	余白	余白		平成17年法務省令第18号附則第3条第2項の規定により移記 平成18年3月20日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成9年3月21日 第3300号	所有者 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3 番地 辻 博 文 順位1番の登記を移記
付記1号	1番登記名義人住所変更	令和4年3月30日 第1873号	原因 平成31年2月4日住所移転 住所 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出7 番地 代位者 京都府相楽郡和束町 代位原因 令和4年3月30日権利移分の参加 差押
	余白	余白	平成17年法務省令第18号附則第3条第2項 の規定により移記 平成18年3月20日
2	差押	平成23年11月7日 第9103号	原因 平成23年11月7日京都地方税機構差 押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
3	2番差押登記抹消	平成24年8月23日 第6911号	原因 平成24年8月23日解除
4	差押	平成29年10月16日 第7836号	原因 平成29年10月16日京都地方税機構 差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
5	参加差押	平成30年7月30日 第5170号	原因 平成30年7月30日京都地方税機構参 加差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
6	参加差押	令和4年3月30日 第1874号	原因 令和4年3月30日京都地方税機構参加 差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
7	参加差押	令和5年8月22日 第7311号	原因 令和5年8月22日京都地方税機構参加 差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D18356

(2/5)

1/3

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
8	参加差押	令和5年10月23日 第8667号	原因 令和5年10月23日宇治税務署参加差押 債権者 財務省
9	8番参加差押登記抹消	令和6年5月31日 第3895号	原因 令和6年5月30日解除

権利部（乙区）（所有権以外の権利に関する事項）

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成9年4月11日 第4664号	原因 平成9年4月4日金銭消費貸借同日設定 債権額 金2,040万円 利息 金1,440万円につき年3・30% 金600万円につき年3・60% (但し月割計算、月末満の期間は年3・65日日割計算) 損害金 年14・5% (年3・65日日割計算) 債務者 京都市相楽郡和束町大字釜塚小字実出3番地 辻博文 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 住宅金融公庫 (取扱店 株式会社京都銀行) 共同担保 目録(第2358号) 順位1番の登記を移記
登記1号	1番抵当権移転	平成21年7月23日 第8580号	原因 平成19年4月1日独立行政法人住宅金融支援機構法附則第3条第1項により承継 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構
	余白	余白	平成17年法務省令第18号附則第3条第2項の規定により移記 平成18年3月20日
2	1番抵当権抹消	平成21年7月23日 第8581号	原因 平成21年5月18日弁済
3	根抵当権設定	平成21年9月30日 第11165号	原因 平成21年9月30日設定 極度額 金897万円 債権の範囲 消費貸借取引 売買取引 手形割引取引 当座貸越取引 保証委託取引 保証取引 手形債権 小切手債権 債務者 京都市相楽郡和束町大字釜塚小字実出3番地 辻博文 根抵当権者 京都市京田辺市田辺島本1番地2 京都やましろ農業協同組合 共同担保 目録(第1569号)

共同担保目録

記号及び番号	(ホ)第2358号	調製	平成18年5月18日
--------	-----------	----	------------

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D18356 (2/5) 2/3

番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番の土地	1	平成21年7月23日受付第8581号抹消
2	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 家屋番号 3番の建物	1	平成21年7月23日受付第8581号抹消
	[余白]	[余白]	平成17年法務省令第18号附則第14条の規定により移記 平成18年6月18日
	[余白]	[余白]	平成21年7月23日全部抹消

共同担保目録

記号及び番号	(a)第1569号	調製	平成21年9月30日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番の土地	3	[余白]
2	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番の土地	2	[余白]
3	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 8番1の土地	1	[余白]
4	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 30番の土地	2	[余白]
5	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 30番1の土地	2	[余白]
6	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 31番の土地	2	[余白]
7	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 家屋番号 3番の建物	3	[余白]
8	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番地、30番地1、31番地 家屋番号 7番の建物	2	[余白]

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

令和8年6月8日

京都地方法務局木津出張所

登記官

藤谷美由紀

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があつた相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

※ 下線があるものは印刷事項ではありません。

整理番号 D18356 (2/5) 3/3



表 題 部 (土地の表示)		調製	平成18年3月20日	不動産番号	1312000077482
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	相楽郡和束町大字釜塚小字実出				余白
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
8番	宅地	89	25	余白	
8番1	余白	35	12	①③8番1、8番2に分筆 〔平成17年2月2日〕	
余白	余白	余白		平成17年法務省令第18号附則第3条第2項 の規定により移記 平成18年3月20日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成11年9月14日 第8341号	原因 平成11年2月24日相続 所有者 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番地 辻 昌 男 順位6番の登記を移記
2	所有権移転	平成17年8月17日 第7688号	原因 平成15年11月26日相続 所有者 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 辻 博 文 順位7番の登記を移記
併記1号	2番登記名義人住所変更	令和4年3月30日 第1873号	原因 平成31年2月4日住所移転 住所 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出7 番地 代位者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町 代位原因 令和4年3月30日滞納処分の参加 差押
	余白	余白	平成17年法務省令第18号附則第3条第2項 の規定により移記 平成18年3月20日
3	差押	平成23年11月7日 第9103号	原因 平成23年11月7日京都地方税機構差 押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
4	3番差押登記抹消	平成24年8月23日 第6911号	原因 平成24年8月23日解除
5	差押	平成29年10月16日 第7836号	原因 平成29年10月16日京都地方税機構 差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町
6	参加差押	平成30年7月30日 第5170号	原因 平成30年7月30日京都地方税機構参 加差押 債権者 京 都 府 相 楽 郡 和 束 町

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D18356 (3/5) 1/3

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
7	参加差押	令和4年3月30日 第1874号	原因 令和4年3月30日京都地方税機構参加 差押 債権者 京都府相楽郡和束町
8	参加差押	令和5年8月22日 第7311号	原因 令和5年8月22日京都地方税機構参加 差押 債権者 京都府相楽郡和束町
9	参加差押	令和5年10月23日 第8667号	原因 令和5年10月23日自治税務署参加差 押 債権者 財務省
10	9番参加差押登記抹消	令和6年5月31日 第3895号	原因 令和6年5月30日解除

権利部(乙区) (所有権以外の権利に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
	根抵当権設定	平成21年9月30日 第11165号	原因 平成21年9月30日設定 極度額 金89.7万円 債権の範囲 消費貸借取引・売買取引・与形引 取引 当座貸越取引・保証委託取引・保証 取引 系形債権・引当手債権 債権者 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 根抵当権者 京都府京田辺市田辺島本1番地の 京都たまじろ農業協同組合 共同担保 目録第1569号

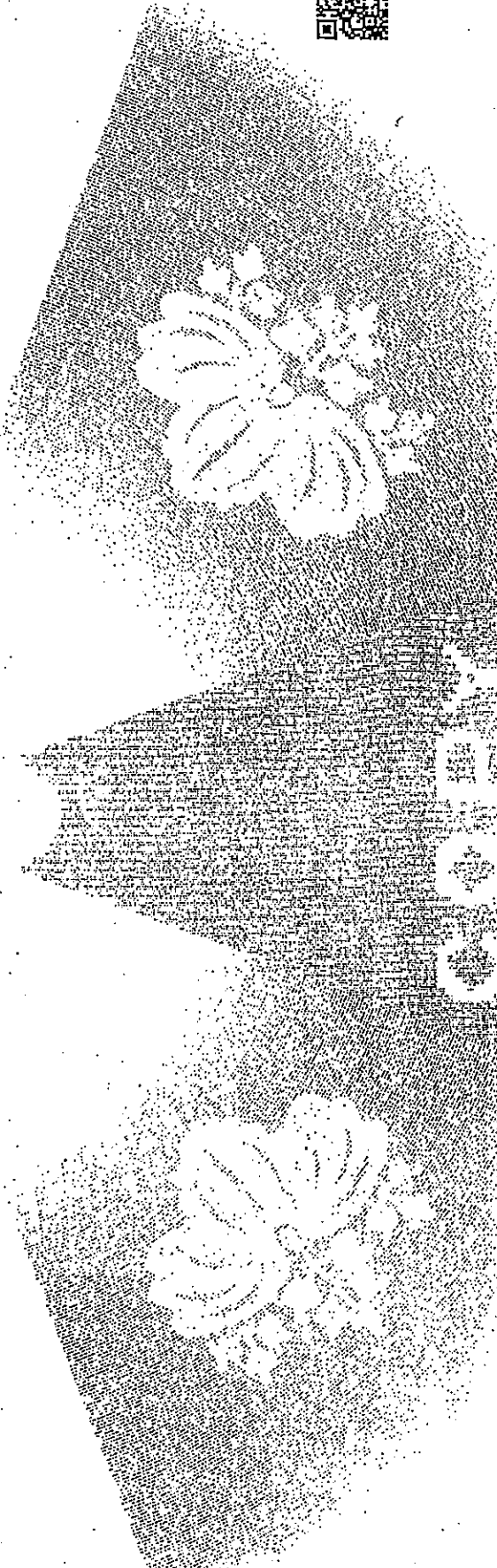
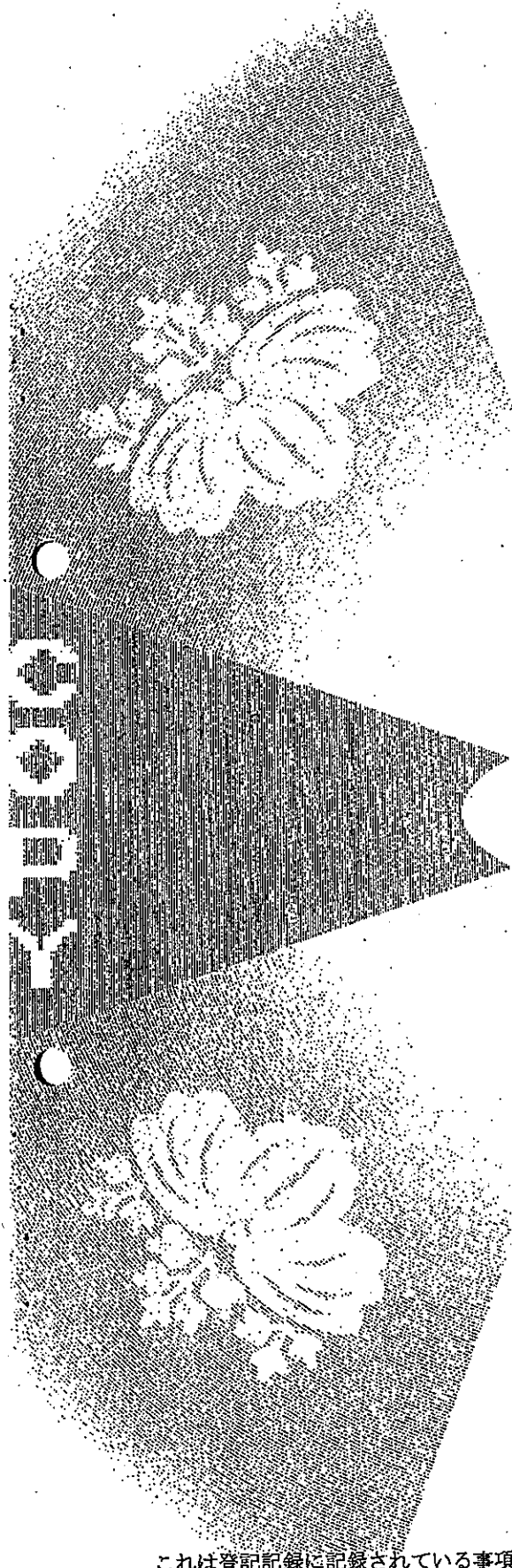
共同担保目録

記号及び番号	(*)第1569号	調製	平成21年9月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番の土地	3	[余白]
2	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番の土地	2	[余白]
3	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 8番1の土地	1	[余白]
4	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 30番の土地	2	[余白]
5	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 30番1の土地	2	[余白]
6	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 31番の土地	2	[余白]
7	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 3番地 家屋番 号 3番の建物	3	[余白]
8	相楽郡和束町大字釜塚小字実出 7番地、30番 地1、31番地 家屋番号 7番の建物	2	[余白]

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D-18356 (3/5) 2/3



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

令和8年6月8日

京都地方法務局木津出張所

登記官

藤谷美由紀

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

※ 本証明書の裏面には、本証明書の発行に当たっての経緯等が記載されています。

整理番号 D18356 (3/5) 3/3



7.6.24

令和 7 年 6 月 19 日

京都地方税機構 広域連合長 あて
(相楽地方事務所)

京都府京田辺市田辺島本1番地
京都やましろ農業協同組合



根抵当権の被担保債権額等の調査について (回答)

令和7年6月16日付で照会の件について、下記のとおり回答します。

記

1、公売を検討している不動産

- ・相楽郡和束町大字釜塚小字実出7番地、8番地の1、3.0番地、
3.0番地の1、3.1番地の土地及び建物 (家屋番号: 7番)
- ※詳細については、同封の「全部事項証明書の写し」を参照

2、調査対象の根抵当権

- ・登記受付年月日・受付番号: 平成21年9月30日 第11165号
- ・原因: 平成21年9月30日設定
- ・極度額: 金897万円
- ・債権の範囲: 消費貸借取引 売買取引 手形割引取引 当座貸越取引
保証委託取引 保証取引 手形債権 小切手債権
- ・債務者: 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出3番地
- ・根抵当権者: 京都府京田辺市田辺島本1番地2 京都やましろ農業協同組合

3、調査事項

(1) 上記2の根抵当権の被担保債権額

○ 本書 (照会文書) 受理時点の被担保債権額

・債権元本額: 0 円 ・左記に対する利息額: 0 円

(2) 上記2の根抵当権に係る債務の履行状況 (返済状況) 等 (下記のいずれかに○を付けていただきますようお願いいたします。)

・良好 ・不良 ・その他 (返済滞り 返済金未払い R6.8.9完済)

京都やましろ農業協同組合

回答担当者 本所 リスク管理室

(和束町支所 振込) TEL 0774-62-4266

令和 7 年 6 月 19 日

京都地方税機構 広域連合長 あて 7.6.24
(相楽地方事務所)

京都府京田辺市田辺島本1番地
京都やましる農業協同組合



根抵当権の被担保債権額等の調査について (回答)

令和 7 年 6 月 16 日付で照会の件について、下記のとおり回答します。

記

1、公売を検討している不動産

- ・相楽郡和束町大字釜塚小字実出3番地の土地及び建物(家屋番号:3番)
※詳細については、同封の「全部事項証明書の写真」を参照

2、調査対象の根抵当権

- ・登記受付年月日・受付番号:平成21年9月30日 第11165号
- ・原因:平成21年9月30日設定
- ・極度額:金897万円
- ・債権の範囲:消費貸借取引 売買取引 手形割引取引 当座貸越取引
保証委託取引 保証取引 手形債権 小切手債権
- ・債務者:京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出3番地 [REDACTED]
- ・根抵当権者:京都府京田辺市田辺島本1番地2 京都やましる農業協同組合

3、調査事項

(1) 上記2の根抵当権の被担保債権額

○ 本書(照会文書)受理時点の被担保債権額

・債権元本額: 0 円 ・左記に対する利息額: 0 円

(2) 上記2の根抵当権に係る債務の履行状況(返済状況)等(下記のいずれかに○を付けていただきますようお願いいたします。)

・良好 ・不良 ・その他 (返済完了済 26.8.1 返済)

京都やましる農業協同組合
回答担当者 本館 リスク管理室 [REDACTED]

(和束町支店 扱い)

TEL 0774-62

4266

京都地方税機構 広域連合長 ~~あそ~~
(相楽地方事務所)



令和 7 年 6 月 20 日

京都府農業信用基金協会



根抵当権の被担保債権額等の調査について (回答)

令和7年6月16日付で照会の件について、下記のとおり回答します。

記

1、公売を検討している不動産

- ・相楽郡和束町大字釜塚小字実出7番地、8番地の1、30番地、30番地の1、31番地の土地及び建物(家屋番号:7番)

※詳細については、同封の「全部事項証明書の写し」を参照

2、調査対象の根抵当権

- ・登記受付年月日・受付番号:平成21年3月31日 第5497号
- ・原因:平成21年3月31日設定
- ・極度額:金390万円
- ・債権の範囲:保証委託取引 保証取引 手形貸付取引
- ・債務者:京都府相楽郡和束町大字釜塚小字実出3番地
- ・根抵当権者:京都市南区東九条西山王町1番地 京都府農業信用基金協会

3、調査事項

(1) 上記2の根抵当権の被担保債権額

○ 本書(照会文書)受理時点の被担保債権額

・債権元本額: 17レ 円 ・左記に対する利息額: 7レ 円

(2) 上記2の根抵当権に係る債務の履行状況(返済状況)等(下記のいずれかに○を付けていただきますようお願いいたします。)

・良好 ・不良 ・その他 (残高17レ)

回答担当者



TEL 075-681-4527

受付

7.5.16

債権・債務等の取引実態調査について(回答)

照会のありました上記のことについて下記のとおり回答します。

記

調査対象者

住所 京都府相楽郡和束町大字釜塚小字實出7番地

氏名

1 債務内容 (例 茶販売代金、報酬、請負代金、買掛金など)

2 過去3ヶ月の債務

無

(有) 支払日 令和 7 年 3 月 31 日 金額 40,109 円

(4口社) 茶振替基金より

支払日 令和 年 月 日 金額 円

支払日 令和 年 月 日 金額 円

3 今後支払い予定の債務

無

有 支払予定日 令和 年 月 日 金額 円

支払予定日 令和 年 月 日 金額 円

支払予定日 令和 年 月 日 金額 円

4 今後も継続して生じる債務

無

(有) → 茶販売代金・契約による債務・不定期な買掛金・その他

※契約書等の書面が取り交わされている場合は、契約書等(写)の添付をお願いします。

5 振込の場合

振込先銀行(支店名)及び口座の種類・番号

銀行・信用金庫

支店

預金種別 普通・当座・()

口座番号 No.

口座名義人

6 他機関からの差押の有無

(ア) なし イ あり 差押年月日 : 年 月 日

差押終了時期 : 年 月 日

差押機関名 : 株式会社 管理室

回答担当者

7 その他参考事項

電話 0774-62-4266

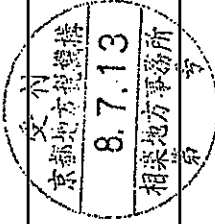
公用

（印）

固定資産評価証明書

令和8年7月11日現在

住所	京都府相楽郡和束町大字釜塚小字實出				和税証第	209
氏名	[Redacted]				令和8年度	
所在地	地目又は構造	地積又は床面積 家屋番号	建築年	評価額	登記名義人又は現に所有している者	
				備考		
大字釜塚小字實出3番地	宅地	205.67㎡		1,876,341円		
大字釜塚小字實出8番地の1	宅地	35.12㎡		301,367円		
大字釜塚小字實出3番地	居宅 軽量鉄骨造スレート葺2階建	139.83㎡	平成9年	3,304,996円		
大字釜塚小字實出8番地	その他一般住宅用 軽量鉄骨造スレート葺平家建	32.46㎡	不詳	37,202円		
【以下余白】						



上記の住所、固定資産税課税台帳に登録されていることを証明します。

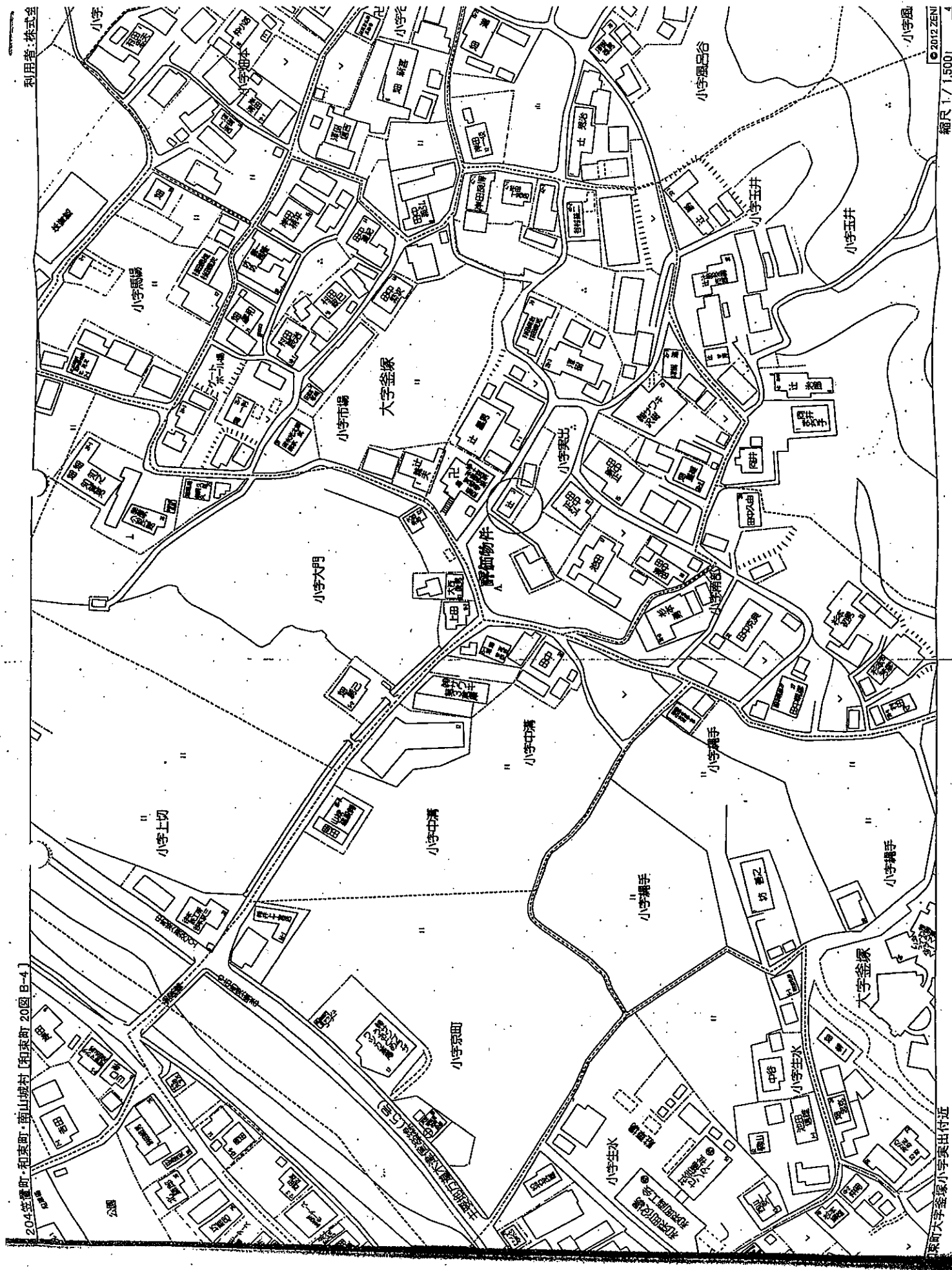
令和8年7月8日

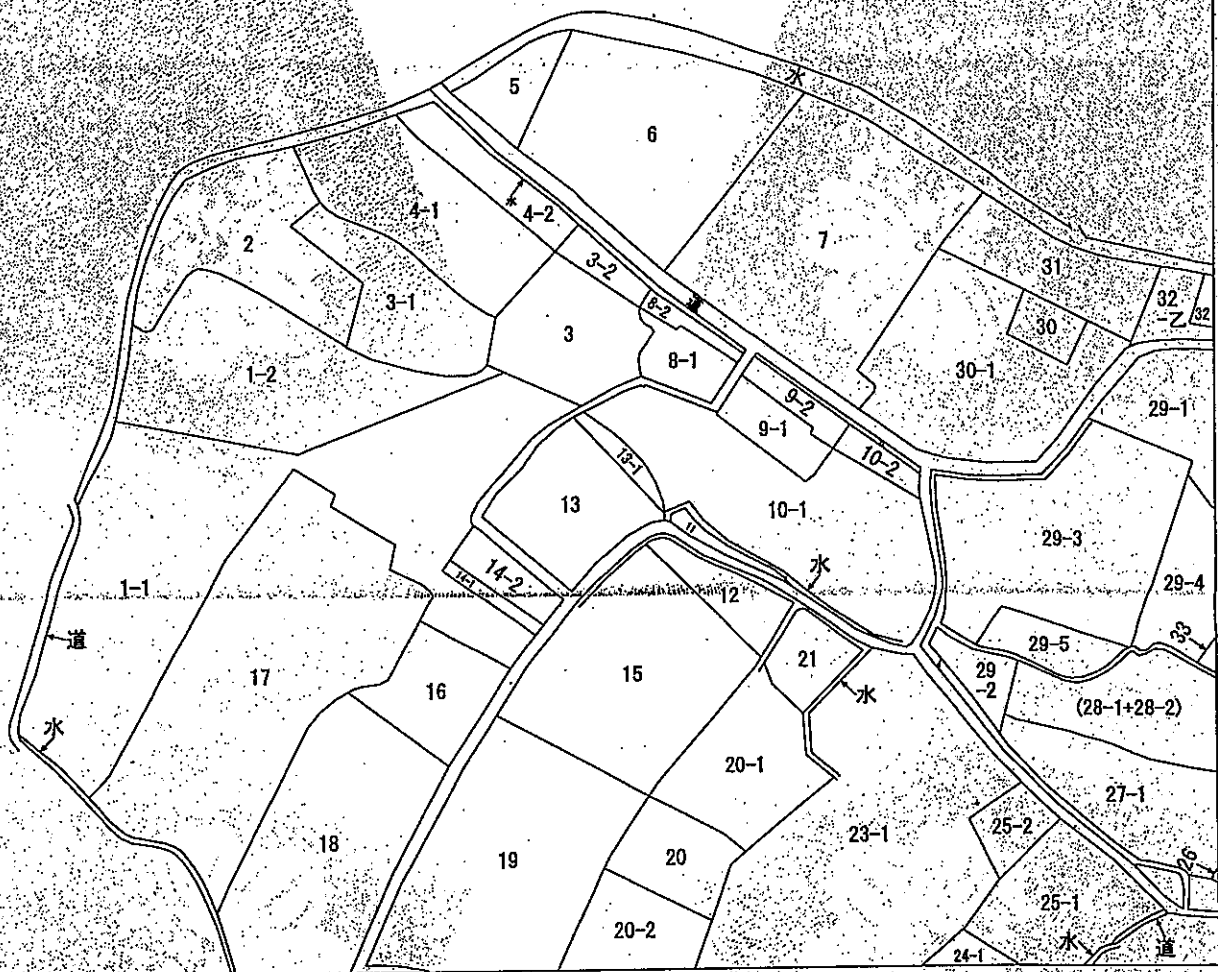
京都府相楽郡和束町長

馬場 正実



※この証明書は、黒色の電子公印を使用しています。





(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	相模郡和束町大字釜塚小字実出				地番	3番		
出力	縮尺不明	精度	座標系 番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日				備付年月日 (原図)			補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年9月8日
京都府地方務局木津出張所
登記官

藤谷美由紀



請求番号：5-1
(1/1)

公用

登記年月日：平成7年2月2日

これは図面に記載されている内容を確認した書面である。
令和7年9月8日 京都府司法書局本津出張所

登記



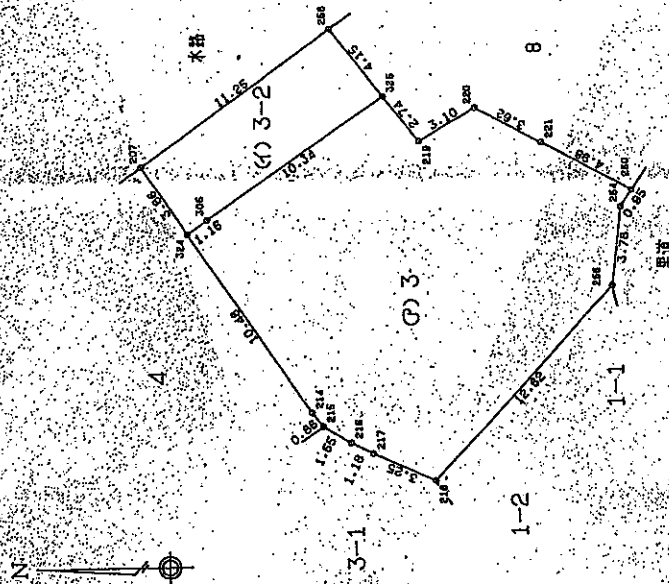
地番	3-3-2	面積	1720361
土地の所在	相楽郡和束町大字金屋小字実出		

相楽郡和束町大字金屋小字実出
面積 1720361

座標求積表

地番	NO	面積	X	Y	辺長	測線
(1) 3-2	324	(㎡)	476.536	509.728	1.16	324-305
	305	(㎡)	475.564	510.373	10.34	305-258
	325	(㎡)	466.937	516.083	4.15	325-207
	258	(㎡)	469.515	519.344	11.25	258-324
	207	(㎡)	479.739	512.899	3.86	207-324
		倍面積	476.536	509.728	13.7817	45.55 ㎡
		面積	45.5594365	13.7817		205.67 ㎡
		公積	251.2300000			62.2153
		総計	45.5594365			
		面積	205.6705635			
		公積	62.2153			

*使用線名 JEC GEO STATION システム
*公式 A-1/2Σ(X2-X1)(Y1+Y2)



作製者	京都市相楽郡和束町大字金屋小字実出T145-1 宝測量設計株式会社 No. S45-195 (平成7年12月10日作成)
申請人	和束町長
縮尺	1/250

作成年月日：平成7年2月22日

長和相
印部

8-1.8-2

地番

相楽郡和東町大字釜塚小字突出
積測量図

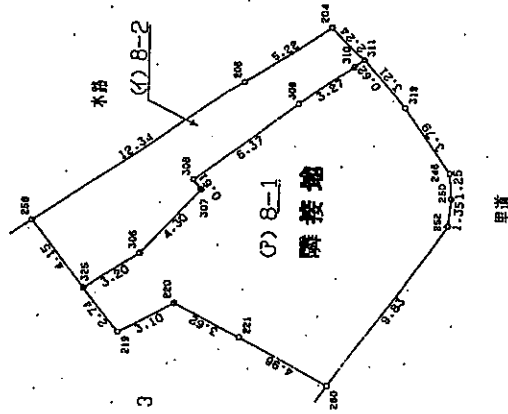
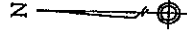
1720363

土地の所在

座標求積表

地番	NO	座標	X	Y	辺長	測線
8-1	325	(7537+24)	466.937	516.083	3.20	325-306
	306	()	464.268	517.850	4.30	306-307
	307	()	461.356	521.020	0.61	307-308
	308	()	461.732	521.511	6.37	308-309
	309	()	466.605	525.292	3.27	309-310
	310	()	453.993	527.263	0.62	310-311
	311	(7537+24)	453.508	527.664	2.24	311-204
	204	()	455.044	528.301	5.22	204-206
	206	()	459.339	526.330	12.34	206-258
	258	()	489.515	519.344	4.15	258-325
	325	(7537+24)	466.937	516.083		
			108.244006			
8-2		側面積	54.1220030	m ²	地積	54.12 m ²
		坪数	16.3719			
		公積	89.2500000	m ²		
		総計	54.1220030	m ²		35.12 m ²
8-1		総面積	35.1279970	m ²		
		坪数	10.6262			

*使用機名 JEC GEO STATION システム
*公式 $A = 1/2 \sum (X_2 - X_1) (Y_1 + Y_2)$



作成者 京都府相楽郡木津町大字相楽小学校F145-1
宝測量設計株式会社

平成 6 年 12 月 10 日(作成)

№ S 45-195

申請人

和東町長

縮尺

250

本図に示す呼称の数値は呼寸法を示したものであり、実体寸法とは異なります。

三日月ホムコ近衛株式会社
阪神知事登録 第(ろ)12658号
大阪市東区大臣登録 第108773号
一級建築士事務所

